

INFORMACJA DODATKOWA
do sprawozdania finansowego
Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej „BUDOWLANI”
w Gdańsku Oliwie

część I

WPROWADZENIE DO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO
za 2015 rok.

- 1. Nazwa spółdzielni:** Robotnicza Spółdzielnia Mieszkaniowa
„BUDOWLANI”
- Siedziba spółdzielni:** 80–339 Gdańsku ul: Grunwaldzka 569.
- NIP:** 584 – 035 – 70 – 14
- Podstawowy przedmiot działalności:** zarządzanie nieruchomościami na
zlecenie PKD 6832Z
- Organ rejestrowy:** Sąd Rejonowy Gdańsk - Północ w Gdańsku VII
Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru
Sądowego, Nr KRS - 0000134770.

2. Czas trwania spółdzielni jest nieograniczony.
3. Okres objęty sprawozdaniem finansowym – od 1 stycznia do 31 grudnia 2015 roku.
4. Sprawozdanie finansowe zawiera dane jednostkowe spółdzielni.
5. Sprawozdanie finansowe zostało sporządzone, przy założeniu kontynuowania działalności i nie przewiduje się w najbliższej przyszłości zagrożeń kontynuowania działalności.
6. Przyjęte zasady rachunkowości:
 1. Aktywa i pasywa wykazane w sprawozdaniu finansowym wycenione zostały zgodnie z ustawą z dnia 29.09.1994r. - o rachunkowości (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz.330 z późniejszymi zmianami), stosując reguły ceny nabycia lub kosztu wytworzenia z uwzględnieniem odpisów aktualizujących (należności).
 2. Środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne amortyzuje się bądź umarza stosując zasady, metody i stawki przewidziane w ustawie z dnia 15 lutego 1992 – o podatku dochodowym od osób prawnych (Dz. U. z 2014r. , poz. 851 z późniejszymi zmianami), z uwzględnieniem postanowień „Zasad (polityki) Rachunkowości - Zakładowego Planu Kont”.
 3. Materiały wycenia się w cenach nabycia, z zastosowaniem metody cen ewidencyjnych na poziomie cen nabycia.
 4. Wyniki z całokształtu działalności gospodarczej spółdzielni obejmują:
 - przychody i koszty operacyjne,
 - pozostałe przychody i koszty operacyjne,
 - przychody i koszty finansowe,
 - zyski i straty nadzwyczajne

Spółdzielnia prowadzi działalność bezwynikową w zakresie gospodarki zasobami mieszkaniowymi. Wynik GZM spółdzielni, rozliczany jest poprzez rozliczenia międzyokresowe i zwiększa odpowiednio koszty lub przychody działalności gospodarczej w roku następnym, zgodnie z postanowieniami art. 6, ust. 1, ustawy z dnia 15 grudnia 2000r – o spółdzielniach mieszkaniowych (Dz. U. z 2013r., poz. 1222 z późniejszymi zmianami). Wynik pozostałej działalności gospodarczej spółdzielni rozliczany i prezentowany jest w sprawozdaniu finansowym w sposób określony w ustawie o rachunkowości.

5. Sprawozdanie finansowe obejmuje:

- informacja dodatkowa część I – wprowadzenie do sprawozdania finansowego.
- bilans
- rachunek zysków i strat - wersja porównawcza,
- informacja dodatkowa część II – dodatkowe informacje i objaśnienia,
- zestawienie zmian w kapitale (funduszu) własnym,
- rachunek przepływów pieniężnych – metoda pośrednia,
- sprawozdanie z działalności spółdzielni.

Sporządził: A .Biernacka

.....
(Główny księgowy – data i podpis)

.....
(Członkowie Zarządu Spółdzielni – data i podpis)

Gdańsk, dnia 15 marca 2016 roku.