

Dane do audytu: Grunwaldzka 591

Rok Budowy 1964 (oddanie 15.05.1964 rok)

Kubatura - 3.642,80 m³
Pow. zabudowy - 224,50 m²
Pow. ogólna - 1.050,25 m²
Pow. użytkowa mieszkań - 797,00 m²

Konstrukcje:

1. Ławy fundamentowe – betonowe.
2. Ściany wewnętrzne i zewnętrzne - z cegły sylikatowej.
3. Stropy - prefabrykowane typu „Żerań”.
4. Stropodach – płyty typu „Żerań” – ocieplone żuzłem + szlichta cem. + 2 x papa na lepiku.
Dodatkowo docieplone 30 cm wełna mineralna wdmuchiwana.
5. Ściany działowe z cegły dziurawki.
6. Schody prefabrykowane – płytowe.
7. Dach płaski.
8. Balkony prefabrykowane – żelbetowe.
9. Balustrady balkonowe z ram żelaznych z wypełnieniem.

Izolacje:

1. Na murach poziomych – podwójna papa smołowa nad posadzką piwnic i pod stropem parteru.
2. Na murach piwnic – pionowa – lepik.
3. W łazienkach – papa + lepik.
4. Akustyczna – stropów, jastrych skałodrzewny.

Wykończenie wewnętrzne:

1. Tynk wapienny III kat. w pomieszczeniach i kłatkach schodowych.
2. Tynk wapienny II kat. w piwnicach i pralniach.

Podłogi:

Pokoje – jastrych skałodrzewny grub. 3 cm + pilśń. Twarda na kleju.
Kuchnia i łazienki – gumolit na papie i szlichcie wyrównawczej.
Klatki schodowe – prefabrykowane płytowe z okładziną lastrykową + cokolik 15 cm na mokro.
Pralnie – gładź cementowa z zatarciem.
Suszarnia – posadzka cementowa z zatarciem na gładko.
Piwnica – gruzobeton.
Podcień wejściowy – płytki betonowe (chodnikowe).

Licowanie ścian:

Zewnętrzne – cegła sylikatowa – spoinowa, cokolik – okładzina kamienna lub klinkier.
Stolarka okienna na kłatkach schodowych PVC dwuszybowa.
W 2000 roku wykonano docieplenie budynku warstwą styropianu grubości 10 cm.

Ogrzewanie i ciepła woda:

Z sieci miejskiej – brak węzła cieplnego w budynku (węzeł grupowy). Instalacja zimnej wody jest w budynku. Woda ciepła w mieszkaniach – junkersy (indywidualnie bojler elektryczne).