



Robotnicza Spółdzielnia Mieszkaniowa
„BUDOWLANI”
80-339 Gdańsk-Oliwa
ul. Grunwaldzka 569
tel. 552-00-08, 552-40-34
NIP: 584-035-70-14

ELEKTRONICZNE SPRAWOZDANIE FINANSOWE

Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej

**„BUDOWLANI”
w Gdańsku-Oliwie
za 2019 rok.**

23 marzec 2020 rok

ZAKRES INFORMACJI WYKAZYWANYCH W SPRAWOZDANIU FINANSOWYM, O KTÓRYM MOWA W ART. 45 USTAWY, DLA JEDNOSTEK INNYCH NIŻ BANKI, ZAKŁADY UBEZPIECZEŃ I ZAKŁADY REASEKURACJI

Nagłówek sprawozdania finansowego

Okres od: 2019-01-01

Okres do: 2019-12-31

Data sporządzenia: 2020-03-23

Kod sprawozdania: SFJINZ (1) 1-2

Wariant sprawozdania: 1

Wprowadzenie do sprawozdania finansowego

Dane identyfikujące jednostkę

Firma, siedziba albo miejsce zamieszkania

Nazwa firmy: Robotnicza Spółdzielnia Mieszkaniowa "Budowlani"

Siedziba

Województwo: pomorskie

Powiat: GDAŃSK

Gmina: GDAŃSK

Miejscowość: Gdańsk

Adres

Kod kraju: PL

Województwo: pomorskie

Powiat: GDAŃSK

Gmina: GDAŃSK

Ulica: Grunwaldzka

Nr domu: 569

Miejscowość: Gdańsk

Kod pocztowy: 80-339

Poczta: Gdańsk-Oliwa

Podstawowy przedmiot działalności jednostki

Kod PKD: 6832Z

Numer we właściwym rejestrze sądowym albo ewidencji

KRS: 0000134770

NIP: 5840357014

Wskazanie okresu objętego sprawozdaniem finansowym

Data od: 2019-01-01

Data do: 2019-12-31

Wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne, jeżeli w skład jednostki wchodzi wewnętrzne jednostki organizacyjne sporządzające samodzielne sprawozdania finansowe:

nie zawiera danych łącznych

Założenie kontynuacji działalności

Wskazanie, czy sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez jednostkę w dającej się przewidzieć przyszłości

tak

Wskazanie, czy nie istnieją okoliczności wskazujące na zagrożenie kontynuowania przez nią działalności

tak

Zasady (polityka) rachunkowości

Omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w zakresie w jakim ustawa pozostawia jednostce prawo wyboru, w tym: metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji),

Zgodnie z załącznikiem

ustalenia wyniku finansowego

Zgodnie z załącznikiem

ustalenia sposobu sporządzenia sprawozdania finansowego

Zgodnie z załącznikiem

pozostałe

Zgodnie z załącznikiem

Lista złożonych podpisów:

2020-03-23 12:28:18 Alina Biernacka - COPE SZAFIR - Kwalifikowany
2020-03-23 12:29:54 Krzysztof Mackiewicz - COPE SZAFIR - Kwalifikowany
2020-03-23 12:31:07 Zbigniew Stanisław Kopiński - COPE SZAFIR - Kwalifikowany
2020-03-23 12:33:00 Joanna Hanus - COPE SZAFIR - Kwalifikowany

Bilans

Sporządzony na dzień: 2019-12-31

Jednostka obliczeniowa: złoty

	Rok bieżący	Rok poprzedni
Aktywa razem	65 361 072,81	67 734 716,30
Aktywa trwałe	57 977 957,39	60 451 965,11
Wartości niematerialne i prawne	12 116,30	10 596,98
Koszty zakończonych prac rozwojowych	0,00	0,00
Wartość firmy	0,00	0,00
Inne wartości niematerialne i prawne	12 116,30	10 596,98
Zaliczki na wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
Rzeczowe aktywa trwałe	57 641 424,22	60 059 354,71
Środki trwałe	57 641 424,22	60 059 354,71
grunty własne	12 345 507,69	12 616 882,77
prawa wieczystego użytkowania gruntów	3 968 392,65	3 968 392,65
grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)	16 313 900,34	16 585 275,42
budynki, lokale, prawa do lokali i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	41 134 434,87	43 387 545,03
urządzenia techniczne i maszyny	149 583,71	28 328,95
środki transportu	21 880,31	32 363,15
inne środki trwałe	21 624,99	25 842,16
Środki trwałe w budowie	0,00	0,00
Zaliczki na środki trwałe w budowie	0,00	0,00
Należności długoterminowe	0,00	0,00
Od jednostek powiązanych	0,00	0,00
Od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
Od pozostałych jednostek	0,00	0,00
Inwestycje długoterminowe	2 500,00	2 500,00
Nieruchomości	0,00	0,00
Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
Długoterminowe aktywa finansowe	2 500,00	2 500,00
w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
– udziały lub akcje	0,00	0,00
– inne papiery wartościowe	0,00	0,00
– udzielone pożyczki	0,00	0,00
– inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
w pozostałych jednostkach, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
– udziały lub akcje	0,00	0,00
– inne papiery wartościowe	0,00	0,00
– udzielone pożyczki	0,00	0,00
– inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
w pozostałych jednostkach	2 500,00	2 500,00
– udziały lub akcje	2 500,00	2 500,00
– inne papiery wartościowe	0,00	0,00

	Rok bieżący	Rok poprzedni
– udzielone pożyczki	0,00	0,00
– inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
Inne inwestycje długoterminowe	0,00	0,00
Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	321 916,87	379 513,42
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	0,00	0,00
Saldo winien funduszu remontowego-długoterminowe	0,00	0,00
Inne rozliczenia międzyokresowe	321 916,87	379 513,42
Aktywa obrotowe	7 383 115,42	7 282 751,19
Zapasy	25 323,29	22 313,35
Materiały	25 323,29	22 313,35
Półprodukty i produkty w toku	0,00	0,00
Produkty gotowe	0,00	0,00
Towary	0,00	0,00
Zaliczki na dostawy i usługi	0,00	0,00
Należności krótkoterminowe	1 061 790,05	1 200 748,55
Należności od jednostek powiązanych	0,00	0,00
z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty :	0,00	0,00
– do 12 miesięcy	0,00	0,00
– powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
Inne	0,00	0,00
Należności od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty :	0,00	0,00
– do 12 miesięcy	0,00	0,00
– powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
inne	0,00	0,00
Należności od pozostałych jednostek	1 061 790,05	1 200 748,55
z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	1 033 627,75	1 154 340,95
– do 12 miesięcy	946 160,50	1 048 762,10
– powyżej 12 miesięcy	87 467,25	105 578,85
z tytułu podatków, dotacji, cel, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznoprawnych	12 724,35	23 014,87
Inne	15 437,95	23 392,73
dochodzone na drodze sądowej	0,00	0,00
Inwestycje krótkoterminowe	3 699 876,56	4 244 945,15
Krótkoterminowe aktywa finansowe	3 699 876,56	4 244 945,15
w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
– udziały lub akcje	0,00	0,00
– inne papiery wartościowe	0,00	0,00
– udzielone pożyczki	0,00	0,00
– inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
w pozostałych jednostkach	1 414 000,00	1 380 000,00
– udziały lub akcje	0,00	0,00
– inne papiery wartościowe	0,00	0,00

	Rok bieżący	Rok poprzedni
– udzielone pożyczki	0,00	0,00
– inne krótkoterminowe aktywa finansowe	1 414 000,00	1 380 000,00
Środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	2 285 876,56	2 864 945,15
– środki pieniężne w kasie i na rachunkach	2 285 876,56	2 864 945,15
– inne środki pieniężne	0,00	0,00
– inne aktywa pieniężne	0,00	0,00
Inne inwestycje krótkoterminowe	0,00	0,00
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	2 596 125,52	1 814 744,14
- Nadwyżka kosztów nad przychodami nieruchomości z tytułu GZM	832 394,93	441 092,07
- Saldo WN funduszu remontowego nieruchomości krótkoterminowe	1 652 309,08	1 238 915,84
- Pozostałe rozliczenia międzyokresowe	111 421,51	134 736,23
Należne wpłaty na kapitał (fundusz) podstawowy	0,00	0,00
Udziały (akcje) własne	0,00	0,00
Pasywa razem	65 361 072,81	67 734 716,30
Kapitał (fundusz) własny	59 700 036,54	62 218 724,79
Kapitał (fundusz) podstawowy	40 663 530,06	42 833 227,66
- Fundusz udziałowy	370 953,72	376 353,72
- Fundusz wkładów mieszkaniowych	815 809,54	942 025,13
- Fundusz wkładów budowlanych	39 476 766,80	41 514 848,81
Kapitał (fundusz) zapasowy, w tym:	18 839 358,72	19 196 752,24
– nadwyżka wartości sprzedaży (wartości emisyjnej) nad wartością nominalną udziałów (akcji)	0,00	0,00
Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny, w tym:	0,00	0,00
– z tytułu aktualizacji wartości godziwej	0,00	0,00
Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe, w tym:	0,00	0,00
– tworzone zgodnie z umową (statutem) spółki	0,00	0,00
– na udziały (akcje) własne	0,00	0,00
Zysk (strata) z lat ubiegłych	0,00	0,00
Zysk (strata) netto	197 147,76	188 744,89
Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)	0,00	0,00
Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	5 661 036,27	5 515 991,51
Rezerwy na zobowiązania	0,00	0,00
Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	0,00	0,00
Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	0,00	0,00
– długoterminowa	0,00	0,00
– krótkoterminowa	0,00	0,00
Pozostałe rezerwy	0,00	0,00
– długoterminowe	0,00	0,00
– krótkoterminowe	0,00	0,00
Zobowiązania długoterminowe	0,00	0,00
Wobec jednostek powiązanych	0,00	0,00
Wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
Wobec pozostałych jednostek	0,00	0,00

	Rok bieżący	Rok poprzedni
kredyty i pożyczki	0,00	0,00
z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
inne zobowiązania finansowe	0,00	0,00
zobowiązania wekslowe	0,00	0,00
inne	0,00	0,00
Zobowiązania krótkoterminowe	5 247 895,75	4 897 887,87
Zobowiązania wobec jednostek powiązanych	0,00	0,00
z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	0,00	0,00
- do 12 miesięcy	0,00	0,00
- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
Inne	0,00	0,00
Zobowiązania wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności :	0,00	0,00
- do 12 miesięcy	0,00	0,00
- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
inne	0,00	0,00
Zobowiązania wobec pozostałych jednostek	3 830 366,10	3 512 015,73
kredyty i pożyczki	0,00	0,00
z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
inne zobowiązania finansowe	0,00	0,00
z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności :	1 420 106,57	1 343 912,86
- do 12 miesięcy	1 248 730,22	1 196 326,88
- powyżej 12 miesięcy	171 376,35	147 585,98
zaliczki otrzymane na dostawy i usługi	1 271 691,06	1 234 078,48
zobowiązania wekslowe	0,00	0,00
z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznoprawnych	171 361,53	177 251,83
z tytułu wynagrodzeń	0,00	0,00
inne	967 206,94	756 772,56
Fundusze specjalne	1 417 529,65	1 385 872,14
- Zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	8 256,34	20 131,61
- Fundusz remontowy	1 370 086,37	1 305 029,14
- Fundusz społeczno wychowawczy	39 186,94	60 711,39
Rozliczenia międzyokresowe	413 140,52	618 103,64
Ujemna wartość firmy	0,00	0,00
Inne rozliczenia międzyokresowe	413 140,52	618 103,64
- długoterminowe	87 467,25	105 578,85
- krótkoterminowe	29 155,75	52 789,43
- nadwyżka przychodów nad kosztami nieruchomości z tytułu GZM	296 517,52	459 735,36

Lista złożonych podpisów:

2020-03-23 12:28:18 Alina Biernacka - COPE SZAFIR - Kwalifikowany
2020-03-23 12:29:54 Krzysztof Mackiewicz - COPE SZAFIR - Kwalifikowany
2020-03-23 12:31:07 Zbigniew Stanisław Kopiński - COPE SZAFIR - Kwalifikowany
2020-03-23 12:33:00 Joanna Hanus - COPE SZAFIR - Kwalifikowany

Rachunek zysków i strat

Sporządzony za okres: 2019-01-01 - 2019-12-31

Jednostka obliczeniowa: złoty

	Rok bieżący	Rok poprzedni
Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:	16 007 123,34	15 757 778,62
– od jednostek powiązanych	0,00	0,00
Przychody netto ze sprzedaży produktów	15 320 890,55	15 063 739,40
Zmiana stanu produktów (zwiększenie – wartość dodatnia, zmniejszenie – wartość ujemna)	654 254,32	657 895,91
- a) nadwyżka przychodów nad kosztami dotycząca GZM	0,00	0,00
- b) nadwyżka kosztów nad przychodami dotycząca GZM	735 165,59	544 374,41
- c) Pozostała zmiana stanu produktów	-80 911,27	113 521,50
Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	31 978,47	36 143,31
Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	0,00	0,00
Koszty działalności operacyjnej	15 904 923,47	15 657 723,98
Amortyzacja	139 654,16	117 573,47
Zużycie materiałów i energii	6 242 626,08	6 193 720,73
Usługi obce	830 080,15	1 062 665,41
Podatki i opłaty, w tym:	2 573 894,04	2 466 558,24
– podatek akcyzowy	0,00	0,00
Wynagrodzenia	3 210 344,55	2 990 930,90
Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia, w tym:	658 954,97	611 484,35
– emerytalne	315 708,51	289 736,08
Pozostałe koszty rodzajowe	2 249 369,52	2 214 790,88
- w tym odpis na fundusz remontowy	2 246 696,88	2 213 128,02
Wartość sprzedanych towarów i materiałów	0,00	0,00
Zysk (strata) ze sprzedaży (A–B)	102 199,87	100 054,64
Pozostałe przychody operacyjne	291 657,09	368 462,17
Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00
Dotacje	0,00	0,00
Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0,00	0,00
Inne przychody operacyjne	291 657,09	368 462,17
Pozostałe koszty operacyjne	132 332,13	219 309,60
Strata z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00
Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0,00	0,00
Inne koszty operacyjne	132 332,13	219 309,60
Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C+D–E)	261 524,83	249 207,21
Przychody finansowe	81 224,93	90 307,53
Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:	4 860,00	8 456,00
Od jednostek powiązanych, w tym:	0,00	0,00
– w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
Od jednostek pozostałych, w tym:	4 860,00	8 456,00
– w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
Odsetki, w tym:	76 364,93	81 851,53

	Rok bieżący	Rok poprzedni
– od jednostek powiązanych	0,00	0,00
Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0,00	0,00
– w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0,00	0,00
Inne	0,00	0,00
Koszty finansowe	0,00	782,85
Odsetki, w tym:	0,00	782,85
– dla jednostek powiązanych	0,00	0,00
Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0,00	0,00
– w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0,00	0,00
Inne	0,00	0,00
Zysk (strata) brutto (F+G–H)	342 749,76	338 731,89
Podatek dochodowy	145 602,00	149 987,00
Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	0,00	0,00
Zysk (strata) netto (I–J–K)	197 147,76	188 744,89

Lista złożonych podpisów:

2020-03-23 12:28:18 Alina Biernacka - COPE SZAFIR - Kwalifikowany
2020-03-23 12:29:54 Krzysztof Mackiewicz - COPE SZAFIR - Kwalifikowany
2020-03-23 12:31:07 Zbigniew Stanisław Kopiński - COPE SZAFIR - Kwalifikowany
2020-03-23 12:33:00 Joanna Hanus - COPE SZAFIR - Kwalifikowany

Zestawienie zmian w kapitale (funduszu) własnym Sporządzony za okres: 2019-01-01 - 2019-12-31

Jednostka obliczeniowa: złoty

	Rok bieżący	Rok poprzedni
Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO)	62 218 724,79	64 542 795,05
– zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	0,00	0,00
– korekty błędów	0,00	0,00
Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO), po korektach	62 218 724,79	64 542 795,05
Kapitał (fundusz) podstawowy na początek okresu	42 833 227,66	44 847 478,63
Zmiany kapitału (funduszu) podstawowego	-2 169 697,60	-2 014 250,97
– inne zwiększenia	3 016 631,90	1 474 979,13
zwiększenie (z tytułu)	3 016 631,90	1 474 979,13
– wydania udziałów, emisji akcji	0,00	0,00
– inne zmniejszenia	-5 186 329,50	-3 489 230,10
zmniejszenie (z tytułu)	-5 186 329,50	-3 489 230,10
– umorzenia udziałów, akcji	0,00	0,00
Kapitał (fundusz) podstawowy na koniec okresu	40 663 530,06	42 833 227,66
Kapitał (fundusz) zapasowy na początek okresu	19 196 752,24	19 446 686,35
Zmiany kapitału (funduszu) zapasowego	-357 393,52	-249 934,11
– inne zwiększenia funduszu zasobowego	288 763,61	142 351,70
zwiększenie (z tytułu)	288 763,61	142 351,70
– emisji akcji powyżej wartości nominalnej	0,00	0,00
– podziału zysku (ustawowo)	0,00	0,00
– podziału zysku (ponad wymaganą ustawowo minimalną wartość)	0,00	0,00
– inne	-646 157,13	-392 285,81
zmniejszenie (z tytułu)	-646 157,13	-392 285,81
– pokrycia straty	0,00	0,00
Stan kapitału (funduszu) zapasowego na koniec okresu	18 839 358,72	19 196 752,24
Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na początek okresu – zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	0,00	0,00
Zmiany kapitału (funduszu) z aktualizacji wyceny	0,00	0,00
zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00
zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
– zbycia środków trwałych	0,00	0,00
Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na koniec okresu	0,00	0,00
Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na początek okresu	0,00	0,00
Zmiany pozostałych kapitałów (funduszy) rezerwowych	0,00	0,00
zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00
zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na koniec okresu	0,00	0,00
Zysk (strata) z lat ubiegłych na początek okresu	188 744,89	248 630,07
Zysk z lat ubiegłych na początek okresu	188 744,89	248 630,07
– zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	0,00	0,00

	Rok bieżący	Rok poprzedni
– korekty błędów	0,00	0,00
Zysk z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	188 744,89	248 630,07
zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00
– podziału zysku z lat ubiegłych	0,00	0,00
zmniejszenie (z tytułu)	188 744,89	248 630,07
Zysk z lat ubiegłych na koniec okresu	0,00	0,00
Strata z lat ubiegłych na początek okresu	0,00	0,00
– zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	0,00	0,00
– korekty błędów	0,00	0,00
Strata z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	0,00	0,00
zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00
– przeniesienia straty z lat ubiegłych do pokrycia	0,00	0,00
zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
Strata z lat ubiegłych na koniec okresu	0,00	0,00
Zysk (strata) z lat ubiegłych na koniec okresu	0,00	0,00
Wynik netto	197 147,76	188 744,89
Zysk netto	197 147,76	188 744,89
Strata netto	0,00	0,00
Odpisy z zysku	0,00	0,00
Kapitał (fundusz) własny na koniec okresu (BZ)	59 700 036,54	62 218 724,79
Kapitał (fundusz) własny, po uwzględnieniu proponowanego podziału zysku (pokrycia straty)	59 502 888,78	62 029 979,90

Lista złożonych podpisów:

2020-03-23 12:28:18 Alina Biernacka - COPE SZAFIR - Kwalifikowany
2020-03-23 12:29:54 Krzysztof Mackiewicz - COPE SZAFIR - Kwalifikowany
2020-03-23 12:31:07 Zbigniew Stanisław Kosiński - COPE SZAFIR - Kwalifikowany
2020-03-23 12:33:00 Joanna Hanus - COPE SZAFIR - Kwalifikowany

Rachunek przepływów pieniężnych

Sporządzony za okres: 2019-01-01 - 2019-12-31

Jednostka obliczeniowa: złoty
Metoda pośrednia

	Rok bieżący	Rok poprzedni
Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej		
Zysk (strata) netto	197 147,76	188 744,89
Korekty razem	507 238,46	1 413 577,28
Amortyzacja	139 654,16	117 573,47
Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych	0,00	0,00
Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	-37 930,70	-49 270,32
Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej	0,00	0,00
Zmiana stanu rezerw	0,00	0,00
Zmiana stanu zapasów	-3 009,94	8 268,63
Zmiana stanu należności	132 730,39	138 764,07
Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	350 007,88	737 885,56
Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	-74 213,33	460 355,87
Inne korekty	0,00	0,00
Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I+II)	704 386,22	1 602 322,17
Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej		
Wpływy	2 831 802,86	1 380 000,00
Zbycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	0,00	0,00
Zbycie inwestycji w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
Z aktywów finansowych, w tym:	2 831 802,86	1 380 000,00
w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
w pozostałych jednostkach	2 831 802,86	1 380 000,00
– zbycie aktywów finansowych	2 794 000,00	1 365 000,00
– dywidendy i udziały w zyskach	4 860,00	8 456,00
– spłata udzielonych pożyczek długoterminowych	0,00	0,00
– odsetki	32 942,86	35 955,79
– inne wpływy z aktywów finansowych	0,00	0,00
Inne wpływy inwestycyjne	0,00	0,00
Wydatki	244 934,11	1 554 400,84
Nabycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	244 934,11	174 400,84
Inwestycje w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
Na aktywa finansowe, w tym:	0,00	1 380 000,00
w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
w pozostałych jednostkach	0,00	1 380 000,00
– nabycie aktywów finansowych	0,00	1 380 000,00
– udzielone pożyczki długoterminowe	0,00	0,00
Inne wydatki inwestycyjne	0,00	0,00
Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I–II)	2 586 868,75	-174 400,84
Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej		

	Rok bieżący	Rok poprzedni
Wpływy	-3 733 091,43	-1 219 242,40
Wpływy netto z wydania udziałów (emisji akcji) i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału	-4 101 113,45	-1 669 556,10
Kredyty i pożyczki	0,00	0,00
Emisja dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
Inne wpływy finansowe	368 022,02	450 313,70
Wydatki	137 232,13	229 192,45
Nabycie udziałów (akcji) własnych	4 900,00	9 100,00
Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli	0,00	0,00
Inne, niż wypłaty na rzecz właścicieli, wydatki z tytułu podziału zysku	0,00	0,00
Spłaty kredytów i pożyczek	0,00	0,00
Wykup dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
Z tytułu innych zobowiązań finansowych	132 332,13	219 309,60
Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	0,00	0,00
Odsetki	0,00	782,85
Inne wydatki finansowe	0,00	0,00
Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I-II)	-3 870 323,56	-1 448 434,85
Przepływy pieniężne netto razem (A.III±B.III±C.III)	-579 068,59	-20 513,52
Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym:	0,00	0,00
– zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych	0,00	0,00
Środki pieniężne na początek okresu	2 864 945,15	2 856 046,88
Środki pieniężne na koniec okresu (F±D), w tym:	2 285 876,56	2 835 533,36
– o ograniczonej możliwości dysponowania	0,00	0,00

Lista złożonych podpisów:

2020-03-23 12:28:18 Alina Biernacka - COPE SZAFIR - Kwalifikowany
2020-03-23 12:29:54 Krzysztof Mackiewicz - COPE SZAFIR - Kwalifikowany
2020-03-23 12:31:07 Zbigniew Stanisław Kopiński - COPE SZAFIR - Kwalifikowany
2020-03-23 12:33:00 Joanna Hanus - COPE SZAFIR - Kwalifikowany

Dodatkowe informacje i objaśnienia

Dodatkowe informacje i objaśnienia

Opis

Zalaczniknr2

Załączony plik

ZalacznikNR2.pdf

Dodatkowe informacje i objaśnienia

Opis

Zalaczniknr1

Załączony plik

ZalacznikNR1.pdf

Dodatkowe informacje i objaśnienia

Opis

Zalaczniknr1doinformacjidodatkowej

Załączony plik

ZalacznikNR1-do-informacji-dodatkowej.pdf

Dodatkowe informacje i objaśnienia

Opis

Zalaczniknr2doinformacjidodatkowej

Załączony plik

ZalacznikNR2-do-informacji-dodatkowej.pdf

Dodatkowe informacje i objaśnienia

Opis

Zalaczniknr3doinformacjidodatkowej

Załączony plik

ZalacznikNR3-do-informacji-dodatkowej.pdf

Dodatkowe informacje i objaśnienia

Opis

Zalaczniknr4doinformacjidodatkowej

Załączony plik

ZalacznikNR4-do-informacji-dodatkowej.pdf

Dodatkowe informacje i objaśnienia

Opis

Zalaczniknr5doinformacjidodatkowej

Załączony plik

ZalacznikNR5-do-informacji-dodatkowej.pdf

Dodatkowe informacje i objaśnienia

Opis

Sprawozdanie zarządu

Załączony plik

Sprawozdanie_Zarzadu_2019.pdf

Dodatkowe informacje i objaśnienia

Opis

Informacja dodatkowa do sprawozdania

Załączony plik

Informacja dodatkowa do sprawozdania.pdf

Dodatkowe informacje i objaśnienia

Opis

Informacja dodatkowa do sprawozdania czesc2

Załączony plik

Inform_dodatkowa_2019_RSM.pdf

Rozliczenie różnicy pomiędzy podstawą opodatkowania podatkiem dochodowym a wynikiem finansowym (zyskiem, stratą) brutto

Jednostka obliczeniowa: złoty

	Rok bieżący	Rok poprzedni
A. Zysk (strata) brutto za dany rok	342 749,76	338 731,89
B. Przychody zwol. z opodatk. (trwałe różnice pomiędzy zyskiem/stratą dla celów rachunk. a dochodem/stratą dla celów podatk.) - wart. łączna	124 869,24	108 696,45
B. Przychody zwol. z opodatk. (trwałe różnice pomiędzy zyskiem/stratą dla celów rachunk. a dochodem/stratą dla celów podatk.) - z zysków kapitałowych	0,00	0,00
B. Przychody zwol. z opodatk. (trwałe różnice pomiędzy zyskiem/stratą dla celów rachunk. a dochodem/stratą dla celów podatk.) - z innych źródeł przychodów	124 869,24	108 696,45
C. Przychody niepodlegające opodatk - wart. łączna	0,00	0,00
C. Przychody niepodlegające opodatk - z zysków kapitałowych	0,00	0,00
C. Przychody niepodlegające opodatk - z innych źródeł przychodów	0,00	0,00
D. Przychody podlegające opodatk, ujęte w księgach rachunkowych lat ubiegłych - wart. łączna	4 858,53	5 116,32
D. Przychody podlegające opodatk, ujęte w księgach rachunkowych lat ubiegłych - z zysków kapitałowych	0,00	0,00
D. Przychody podlegające opodatk, ujęte w księgach rachunkowych lat ubiegłych - z innych źródeł przychodów	4 858,53	5 116,32
E. Koszty niestanowiące KUP (trwałe różnice pomiędzy zyskiem/stratą dla celów rachunk. a dochodem/stratą dla celów podatk.) - wart. łączna	54 139,82	128 918,87
E. Koszty niestanowiące KUP (trwałe różnice pomiędzy zyskiem/stratą dla celów rachunk. a dochodem/stratą dla celów podatk.) - z zysków kapitałowych	0,00	0,00
E. Koszty niestanowiące KUP (trwałe różnice pomiędzy zyskiem/stratą dla celów rachunk. a dochodem/stratą dla celów podatk.) - z innych źródeł przychodów	54 139,82	128 918,87
F. Koszty nieuznawane za KUP - wart. łączna	239 709,35	207 941,41
F. Koszty nieuznawane za KUP - z zysków kapitałowych	0,00	0,00
F. Koszty nieuznawane za KUP - z innych źródeł przychodów	239 709,35	207 941,41
G. Koszty uznawane za KUP ujęte w księgach lat ubiegłych - wart. łączna	0,00	0,00
G. Koszty uznawane za KUP ujęte w księgach lat ubiegłych - z zysków kapitałowych	0,00	0,00
G. Koszty uznawane za KUP ujęte w księgach lat ubiegłych - z innych źródeł przychodów	0,00	0,00

	Rok bieżący	Rok poprzedni
H. Strata z lat ubiegłych - wart. łączna	0,00	0,00
H. Strata z lat ubiegłych - z zysków kapitałowych	0,00	0,00
H. Strata z lat ubiegłych - z innych źródeł przychodów	0,00	0,00
I. Inne zmiany podstawy opodatkowania - wart. łączna	0,00	0,00
I. Inne zmiany podstawy opodatkowania - z zysków kapitałowych	0,00	0,00
I. Inne zmiany podstawy opodatkowania - z innych źródeł przychodów	0,00	0,00
J. Podstawa opodatkowania podatkiem dochodowym	766 327,00	789 405,00
K. Podatek dochodowy	145 602,00	149 987,00

Lista złożonych podpisów:

2020-03-23 12:28:18 Alina Biernacka - COPE SZAFIR - Kwalifikowany
2020-03-23 12:29:54 Krzysztof Mackiewicz - COPE SZAFIR - Kwalifikowany
2020-03-23 12:31:07 Zbigniew Stanisław Kopiński - COPE SZAFIR - Kwalifikowany
2020-03-23 12:33:00 Joanna Hanus - COPE SZAFIR - Kwalifikowany