



**Robotnicza Spółdzielnia Mieszkaniowa
BUDOWLANI
Aleja Grunwaldzka 569
80-339 Gdańsk
Tel.: (58) 552-00-08**

Gdańsk 20.02.2026r

OGŁOSZENIE

Zarząd Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej BUDOWLANI w Gdańsku ogłasza przetarg nieograniczony na wykonanie usług kominarskich w budynkach mieszkalnych i lokalach usługowych Spółdzielni RSM BUDOWLANI wg załączonego wykazu (załącznik nr 1) w poszczególnych latach na podstawie art. 62 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2016r. poz. 290 z późn. zm.) i przepisów rozdziału 2 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 sierpnia 1999r. w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych (Dz. U. Nr 74 poz. 836 z późn. zm.) na okres od 2026r. do 2030r

Zakres usługi:

- czyszczenie przewodów spalinowych 2 razy w roku
- czyszczenie przewodów wentylacyjnych 1 raz w roku
- kontrola stanu technicznego przewodów kominowych 1 raz w roku

Termin składania ofert: **do dnia. 13.03.2026r. do godz. 15.00.**

Miejsce składania ofert:

Sekretariat Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej Budowlani w Gdańsku Aleja Grunwaldzka 569, 80-339 Gdańsk.

lub sekretariat@rsm-budowlani.com.pl

Termin rozpatrzenia ofert: 20.03.2026r. godz. 12.00.

Robotnicza Spółdzielnia Mieszkaniowa BUDOWLANI zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru oferenta oraz unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

Dodatkowe informacje dotyczące przetargu udziela Dział Techniczny Spółdzielni – pokój nr 5
tel. 058 552-00-08 wewnętrzny 35.

Adres	Ilość mieszkań
1. Bitwy Oliwskiej 1 - 2 klatki.	23
2. Bitwy Oliwskiej 14 - 1 klatka.	77
3. Bitwy Oliwskiej 15 - 1 klatka.	77
4. Bitwy Oliwskiej 16 - 1 klatka.	77
5. Pomorska 1AB - 2 klatki.	22
6. Pomorska 2AB - 2 klatki.	22
7. Grunwaldzka 543 - 1 klatka.	9
8. Grunwaldzka 553 - 1 klatka.	10
9. Grunwaldzka 553AB - 2 klatki.	24
10. Grunwaldzka 557 AB - 2 klatki	24
11. Grunwaldzka 559 AB - 2 klatki	24
12. Grunwaldzka 563 - 1 klatka.	20
13. Grunwaldzka 571 ABCD - 4 klatki.	45
14. Grunwaldzka 573 - 1 klatka.	87
15. Grunwaldzka 575 AB - 2 klatki.	29
16. Grunwaldzka 577 AB - 2 klatki.	30
17. Grunwaldzka 579	88
18. Grunwaldzka 581 AB - 2 klatki.	30
19. Grunwaldzka 583 - 1 klatka	87
20. Grunwaldzka 585 AB - 2 klatki.	30
21. Grunwaldzka 591 - 1 klatka.	20
21. Grunwaldzka 593 - 1 klatka.	88
22. Grunwaldzka 595 - 1 klatka.	88
23. Grunwaldzka 607 ABCD - 4 klatki	141
24. Grunwaldzka 609 ABCD - 4 klatki.	130
25. Beniowskiego 66 - 1 klatka.	24
26. Mściwoja 61/63 - 3 klatki.	43
27. Krzywoustego 28 - 3 klatki.	33
28. Droszyńskiego 5	9
29. Droszyńskiego 5A	8
30. Droszyńskiego 5B	6
31. Bobrowa 5 - 1 klatka.	77
32. Bobrowa 7 - 1 klatka.	77
33. Czyżewskiego 25 - 1 klatka.	77
34. Karpacza 2AB - 2 klatki	132
35. Karpacza 4AB - 2 klatki.	132
36. Karpacza 6AB - 2 klatki.	132
37. Karpacza 8AB - 2 klatki	132
37. Pawła Gdańca 4AB - 2 klatki.	132
38. Pawła Gdańca 6AB - 2 klatki.	132
39. Pawła Gdańca 10AB - 2 klatki.	132
40. Tatrzańska 11AB - 2 klatki.	132
41. Czyżewskiego 5 Sopot - 1 klatka.	16
	2728

L.p.	Adres	Klient	Metraż	Kwota
1.	Bitwy Oliwskiej 14	Usługi Intrologatorskie Aligator	63,6	
2.	Bitwy Oliwskiej 14	Marwid	93,52	
3.	Bitwy Oliwskiej 34	Gabinet Fryz-kosm Soraja E. Kowalczyk	29	
4.	Bitwy Oliwskiej 34	Jerzy Zabielski	59,56	
5.	Bitwy Oliwskiej 34	PERUKMANIA	117,8	
6.	Bitwy Oliwskiej 34	KOBIECIARNIA	20,6	
7.	Bitwy Oliwskiej 34	SPÓŁA Rafał Brzowski	85,44	
8.	Bitwy Oliwskiej 34	PASSION FOOD	148	
9.	Bitwy Oliwskiej 34	COCO SPOKO	64,36	
10.	Bitwy Oliwskiej 34	Apteka Przy Pętli Kochańska Tada	116,9	
11.	Czyżewskiego (pawilon)	Apteka Słowiańska	110,8	
12.	Czyżewskiego (pawilon)	Usługi Fryzjerskie K.Murawska	21,7	
13.	Czyżewskiego (pawilon)	Micronet	230,18	
14.	Czyżewskiego (pawilon)	Centrum Medyczne Oliwa	105,4	
15.	Czyżewskiego (pawilon)	Fizjotom Tomasz Rudnik	21,21	
16.	Czyżewskiego (pawilon)	Młody Byron Patryk Dzięczek	79,71	
17.	Czyżewskiego (pawilon)	Grupa Print Graphics	260,3	
18.	Czyżewskiego (pawilon)	FIZJOTERAPIA Anna Pajewska	21,21	
19.	Czyżewskiego (pawilon)	REMES Aparatura Pomiarowa	59,17	
20.	Czyżewskiego (pawilon)	SAM 34	847,74	
21.	Czyżewskiego (pawilon)	Oliwski Instytut Urody	74,33	
22.	Czyżewskiego (pawilon)	AKWAFORTA Jabłńska Agnieszka	30,52	
23.	Czyżewskiego (pawilon)	TOPDOM	126,82	
24.	Grunwaldzka 553	WAKEUP Marcin Budzyński	57,2	
25.	Grunwaldzka 563	Przeds. Remont-Budow J. Królikowski	22	
26.	Grunwaldzka 569	WENECJUSZ.PL	137,54	
27.	Grunwaldzka 569	MM FITLAB MARCEL PERSZEWSKI	148,42	
28.	Grunwaldzka 569	KRUSEL Tomasz Kałużny	173,06	
29.	Grunwaldzka 569	ŻABKA	126,84	
30.	Grunwaldzka 571 D	LEMAR	103,7	
31.	Grunwaldzka 609 A	Zakład Fryzjerski Joanna Zimnoch	30,8	
32.	Grunwaldzka 609 A	Silver Aqua Łukasz Fiałkowski	20,4	
33.	Grunwaldzka 609 A	MAX-SERWIS	23,69	
34.	Grunwaldzka 609 A	BEATA KAŻMIERCZAK	24,01	
35.	Grunwaldzka 609 A	UNIKAT	15,1	
36.	Grunwaldzka 609 A	UNIKAT	22,9	
37.	Grunwaldzka 609 A	STOWARZYSZENIE FABLAB	38,9	
38.	Grunwaldzka 609 B	Perfect Izabela Zielińska	27,2	
39.	Grunwaldzka 609 B	Multimedia	12,2	
40.	Grunwaldzka 609 B	Konekt-ART.	26,1	
41.	Grunwaldzka 609 B	Firma Handlowa ATUSAN	19,7	
42.	Grunwaldzka 609 B	NORTECH	13,1	
43.	Grunwaldzka 609 C	Usługi Artystyczne Marta Wawarzynowicz	94,8	
44.	Grunwaldzka 609D	Biuro Rachunkowe Po Prostu	106,3	
45.	Grunwaldzka 611	Poczta Polska	83	
46.	Grunwaldzka 611	ARCHIMODEL	57,6	
47.	Grunwaldzka 613	WOLNY LOKAL	214,3	
48.	Grunwaldzka 613	Agnecja Ochrony Sztorm	20,3	
49.	Grunwaldzka 613	Gastro-Tech	41	
50.	Grunwaldzka 613	Agencja Ochrony SZTORM	15,8	
51.	Grunwaldzka 613	DG STUDIO	43,6	
52.	Grunwaldzka 613	PERFORMA Janusz Kawko	20,3	
53.	Grunwaldzka 613	MARWID	20,05	
54.	Grunwaldzka 613	MARWID	44,7	
55.	Grunwaldzka 615	Gastro-Tech	218	
56.	Karpacka 4C	Zakład Fryzj-kosm Dering Monika	42,7	
57.	Karpacka 4C	PROROM Roman Słowko	16	
58.	Karpacka 4C	PROROM Roman Słowko	68,84	
59.	Karpacka 4C	Przedsiębiorstwo Pokrzywa	27,84	
60.	Karpacka 4C	MAŁOMI Monika Kuberna	38,72	
61.	Karpacka 4C	Bańkowska	29	
62.	Karpacka 4C	KOKOLE	43,13	
63.	Mściwoja II 63/61	Habicon	171,32	
64.	Mściwoja II 63/61	Habicon	63,2	
65.	Grunwaldzka 611	FRYZWERKA	54,6	
		Razem	5378,03	