



Robotnicza Spółdzielnia Mieszkaniowa
„BUDOWLANI”
80-339 Gdańsk-Oliwa
ul. Grunwaldzka 569
tel. 552-00-08, 552-40-34
NIP: 584-035-70-14

**SPRAWOZDANIE FINANSOWE
ELEKTRONICZNE
Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej**

**„BUDOWLANI”
w Gdańsku-Oliwie
za 2021 rok.**

25 marzec 2022 rok

ZAKRES INFORMACJI WYKAZYWANYCH W SPRAWOZDANIU FINANSOWYM, O KTÓRYM MOWA W ART. 45 USTAWY, DLA JEDNOSTEK INNYCH NIŻ BANKI, ZAKŁADY UBEZPIECZEŃ I ZAKŁADY REASEKURACJI

Nagłówek sprawozdania finansowego

Okres od: 2021-01-01

Okres do: 2021-12-31

Data sporządzenia: 2022-03-25

Kod sprawozdania: SFJINZ (1) 1-2

Wariant sprawozdania: 1

Wprowadzenie do sprawozdania finansowego

Dane identyfikujące jednostkę

Firma, siedziba albo miejsce zamieszkania

Nazwa firmy: Robotnicza Spółdzielnia Mieszkaniowa "Budowlani"

Siedziba

Województwo: pomorskie

Powiat: GDAŃSK

Gmina: GDAŃSK

Miejscowość: Gdańsk

Adres

Kod kraju: PL

Województwo: pomorskie

Powiat: GDAŃSK

Gmina: GDAŃSK

Ulica: Grunwaldzka

Nr domu: 569

Miejscowość: Gdańsk

Kod pocztowy: 80-339

Pocztą: Gdańsk-Oliwa

Podstawowy przedmiot działalności jednostki

Kod PKD: 6832Z

Numer we właściwym rejestrze sądowym albo ewidencji

KRS: 0000134770

NIP: 5840357014

Wskazanie okresu objętego sprawozdaniem finansowym

Data od: 2021-01-01

Data do: 2021-12-31

Wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne, jeżeli w skład jednostki wchodzi wewnętrzne jednostki organizacyjne sporządzające samodzielne sprawozdania finansowe:

nie zawiera danych łącznych

Założenie kontynuacji działalności

Wskazanie, czy sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez jednostkę w dającej się przewidzieć przyszłości

tak

Wskazanie, czy nie istnieją okoliczności wskazujące na zagrożenie kontynuowania przez nią działalności

tak

Zasady (polityka) rachunkowości

Omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w zakresie w jakim ustawa pozostawia jednostce prawo wyboru, w tym: metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji),

W załączniku

ustalenia wyniku finansowego

W załączniku

ustalenia sposobu sporządzenia sprawozdania finansowego

W załączniku

pozostałe

W załączniku

Lista złożonych podpisów:

2022-03-25 10:21:52Z Alina Biernacka - COPE SZAFIR - Kwalifikowany

2022-03-25 10:24:42Z Joanna Hanus - COPE SZAFIR - Kwalifikowany

2022-03-25 10:26:29Z Krzysztof Mackiewicz - COPE SZAFIR - Kwalifikowany

2022-03-25 10:28:24Z Zbigniew Stanisław Kopiński - COPE SZAFIR - Kwalifikowany

Bilans

Sporządzony na dzień: 2021-12-31

Jednostka obliczeniowa: złoty

	Rok bieżący	Rok poprzedni
Aktywa razem	61 678 532,06	62 587 170,24
Aktywa trwałe	53 686 810,70	55 611 968,39
Wartości niematerialne i prawne	14 920,27	24 281,77
Koszty zakończonych prac rozwojowych	0,00	0,00
Wartość firmy	0,00	0,00
Inne wartości niematerialne i prawne	14 920,27	24 281,77
Zaliczki na wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
Rzeczowe aktywa trwałe	53 018 344,48	55 122 191,33
Środki trwałe	53 006 807,08	55 122 191,33
grunty własne	11 852 419,55	12 115 959,12
prawa wieczystego użytkowania gruntów	3 968 392,65	3 968 392,65
grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)	15 820 812,20	16 084 351,77
budynki, lokale, prawa do lokali i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	37 025 331,36	38 832 729,03
urządzenia techniczne i maszyny	139 687,02	171 175,85
środki transportu	4 362,97	11 397,47
inne środki trwałe	16 613,53	22 537,21
Środki trwałe w budowie	11 537,40	0,00
Zaliczki na środki trwałe w budowie	0,00	0,00
Należności długoterminowe	0,00	0,00
Od jednostek powiązanych	0,00	0,00
Od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
Od pozostałych jednostek	0,00	0,00
Inwestycje długoterminowe	2 500,00	2 500,00
Nieruchomości	0,00	0,00
Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
Długoterminowe aktywa finansowe	2 500,00	2 500,00
w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
– udziały lub akcje	0,00	0,00
– inne papiery wartościowe	0,00	0,00
– udzielone pożyczki	0,00	0,00
– inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
w pozostałych jednostkach, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
– udziały lub akcje	0,00	0,00
– inne papiery wartościowe	0,00	0,00
– udzielone pożyczki	0,00	0,00
– inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
w pozostałych jednostkach	2 500,00	2 500,00
– udziały lub akcje	2 500,00	2 500,00
– inne papiery wartościowe	0,00	0,00

	Rok bieżący	Rok poprzedni
– udzielone pożyczki	0,00	0,00
– inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
Inne inwestycje długoterminowe	0,00	0,00
Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	651 045,95	462 995,29
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	0,00	0,00
Saldo winien funduszu remontowego-długoterminowe	0,00	0,00
Inne rozliczenia międzyokresowe	651 045,95	462 995,29
Aktywa obrotowe	7 991 721,36	6 975 201,85
Zapasy	17 781,32	22 344,37
Materiały	17 781,32	22 344,37
Półprodukty i produkty w toku	0,00	0,00
Produkty gotowe	0,00	0,00
Towary	0,00	0,00
Zaliczki na dostawy i usługi	0,00	0,00
Należności krótkoterminowe	1 403 968,09	1 195 355,82
Należności od jednostek powiązanych	0,00	0,00
z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty :	0,00	0,00
– do 12 miesięcy	0,00	0,00
– powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
Inne	0,00	0,00
Należności od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty :	0,00	0,00
– do 12 miesięcy	0,00	0,00
– powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
inne	0,00	0,00
Należności od pozostałych jednostek	1 403 968,09	1 195 355,82
z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	1 352 727,08	1 145 521,53
– do 12 miesięcy	1 239 999,82	1 117 345,24
– powyżej 12 miesięcy	112 727,26	28 176,29
z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznoprawnych	13 097,88	12 788,71
Inne	38 143,13	37 045,58
dochodzone na drodze sądowej	0,00	0,00
Inwestycje krótkoterminowe	3 287 511,41	3 094 813,06
Krótkoterminowe aktywa finansowe	3 287 511,41	3 094 813,06
w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
– udziały lub akcje	0,00	0,00
– inne papiery wartościowe	0,00	0,00
– udzielone pożyczki	0,00	0,00
– inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
w pozostałych jednostkach	0,00	1 425 000,00
– udziały lub akcje	0,00	0,00
– inne papiery wartościowe	0,00	0,00

	Rok bieżący	Rok poprzedni
– udzielone pożyczki	0,00	0,00
– inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	1 425 000,00
Środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	3 287 511,41	1 669 813,06
– środki pieniężne w kasie i na rachunkach	3 287 511,41	1 669 813,06
– inne środki pieniężne	0,00	0,00
– inne aktywa pieniężne	0,00	0,00
Inne inwestycje krótkoterminowe	0,00	0,00
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	3 282 460,54	2 662 688,60
- Nadwyżka kosztów nad przychodami nieruchomości z tytułu GZM	2 045 964,42	1 430 476,82
- Saldo WN funduszu remontowego nieruchomości krótkoterminowe	910 973,14	1 077 880,00
- Pozostałe rozliczenia międzyokresowe	325 522,98	154 331,78
Należne wpłaty na kapitał (fundusz) podstawowy	0,00	0,00
Udziały (akcje) własne	0,00	0,00
Pasywa razem	61 678 532,06	62 587 170,24
Kapitał (fundusz) własny	54 860 790,58	57 245 629,65
Kapitał (fundusz) podstawowy	36 328 406,08	38 399 628,51
- Fundusz udziałowy	360 353,72	366 153,72
- Fundusz wkładów mieszkaniowych	685 148,76	761 020,08
- Fundusz wkładów budowlanych	35 282 903,60	37 272 454,71
Kapitał (fundusz) zapasowy, w tym:	18 220 759,70	18 550 580,53
– nadwyżka wartości sprzedaży (wartości emisyjnej) nad wartością nominalną udziałów (akcji)	0,00	0,00
Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny, w tym:	0,00	0,00
– z tytułu aktualizacji wartości godziwej	0,00	0,00
Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe, w tym:	0,00	0,00
– tworzone zgodnie z umową (statutem) spółki	0,00	0,00
– na udziały (akcje) własne	0,00	0,00
Zysk (strata) z lat ubiegłych	295 420,60	197 147,76
Zysk (strata) netto	16 204,20	98 272,85
Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)	0,00	0,00
Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	6 817 741,48	5 341 540,59
Rezerwy na zobowiązania	0,00	0,00
Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	0,00	0,00
Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	0,00	0,00
– długoterminowa	0,00	0,00
– krótkoterminowa	0,00	0,00
Pozostałe rezerwy	0,00	0,00
– długoterminowe	0,00	0,00
– krótkoterminowe	0,00	0,00
Zobowiązania długoterminowe	0,00	0,00
Wobec jednostek powiązanych	0,00	0,00
Wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
Wobec pozostałych jednostek	0,00	0,00

	Rok bieżący	Rok poprzedni
kredyty i pożyczki	0,00	0,00
z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
inne zobowiązania finansowe	0,00	0,00
zobowiązania wekslowe	0,00	0,00
inne	0,00	0,00
Zobowiązania krótkoterminowe	6 335 977,03	5 146 679,75
Zobowiązania wobec jednostek powiązanych	0,00	0,00
z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	0,00	0,00
- do 12 miesięcy	0,00	0,00
- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
Inne	0,00	0,00
Zobowiązania wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności :	0,00	0,00
- do 12 miesięcy	0,00	0,00
- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
inne	0,00	0,00
Zobowiązania wobec pozostałych jednostek	4 381 019,73	4 041 049,67
kredyty i pożyczki	0,00	0,00
z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
inne zobowiązania finansowe	0,00	0,00
z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności :	1 758 677,38	1 582 652,45
- do 12 miesięcy	1 612 120,93	1 384 970,18
- powyżej 12 miesięcy	146 556,45	197 682,27
zaliczki otrzymane na dostawy i usługi	1 196 694,66	1 255 321,62
zobowiązania wekslowe	0,00	0,00
z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznoprawnych	188 411,26	220 563,29
z tytułu wynagrodzeń	0,00	0,00
inne	1 237 236,43	982 512,31
Fundusze specjalne	1 954 957,30	1 105 630,08
- Zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	5 403,50	14 803,93
- Fundusz remontowy	1 949 464,24	1 078 567,50
- Fundusz społeczno wychowawczy	89,56	12 258,65
Rozliczenia międzyokresowe	481 764,45	194 860,84
Ujemna wartość firmy	0,00	0,00
Inne rozliczenia międzyokresowe	481 764,45	194 860,84
- długoterminowe	231 753,80	28 176,29
- krótkoterminowe	77 251,27	14 088,14
- nadwyżka przychodów nad kosztami nieruchomości z tytułu GZM	172 759,38	152 596,41

Lista złożonych podpisów:

2022-03-25 10:21:52Z Alina Biernacka - COPE SZAFIR - Kwalifikowany
2022-03-25 10:24:42Z Joanna Hanus - COPE SZAFIR - Kwalifikowany
2022-03-25 10:26:29Z Krzysztof Mackiewicz - COPE SZAFIR - Kwalifikowany
2022-03-25 10:28:24Z Zbigniew Stanisław Kopiński - COPE SZAFIR - Kwalifikowany

Rachunek zysków i strat

Sporządzony za okres: 2021-01-01 - 2021-12-31

Jednostka obliczeniowa: złoty

	Rok bieżący	Rok poprzedni
Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:	18 888 982,37	17 663 766,62
– od jednostek powiązanych	0,00	0,00
Przychody netto ze sprzedaży produktów	17 922 988,54	16 723 050,50
Zmiana stanu produktów (zwiększenie – wartość dodatnia, zmniejszenie – wartość ujemna)	954 566,50	925 991,69
– a) nadwyżka przychodów nad kosztami dotycząca GZM	0,00	0,00
– b) nadwyżka kosztów nad przychodami dotycząca GZM	0,00	0,00
– c) Pozostała zmiana stanu produktów	0,00	0,00
Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	11 427,33	14 724,43
Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	0,00	0,00
Koszty działalności operacyjnej	18 917 413,11	17 624 503,12
Amortyzacja	153 303,41	145 953,83
Zużycie materiałów i energii	7 092 570,66	6 478 940,68
Usługi obce	1 290 744,45	1 188 631,94
Podatki i opłaty, w tym:	3 422 261,94	3 243 311,69
– podatek akcyzowy	0,00	0,00
Wynagrodzenia	3 562 914,57	3 400 309,53
Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia, w tym:	746 433,74	709 584,27
– emerytalne	346 545,37	330 742,40
Pozostałe koszty rodzajowe	2 649 184,34	2 457 771,18
– w tym odpis na fundusz remontowy	0,00	0,00
Wartość sprzedanych towarów i materiałów	0,00	0,00
Zysk (strata) ze sprzedaży (A–B)	-28 430,74	39 263,50
Pozostałe przychody operacyjne	223 540,50	235 184,60
Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00
Dotacje	0,00	0,00
Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0,00	0,00
Inne przychody operacyjne	223 540,50	235 184,60
Pozostałe koszty operacyjne	71 400,00	62 129,67
Strata z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00
Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0,00	0,00
Inne koszty operacyjne	71 400,00	62 129,67
Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C+D–E)	123 709,76	212 318,43
Przychody finansowe	44 378,99	50 873,42
Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:	11 745,00	6 885,00
Od jednostek powiązanych, w tym:	0,00	0,00
– w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
Od jednostek pozostałych, w tym:	11 745,00	6 885,00
– w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
Odsetki, w tym:	32 633,99	43 988,42

	Rok bieżący	Rok poprzedni
– od jednostek powiązanych	0,00	0,00
Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0,00	0,00
– w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0,00	0,00
Inne	0,00	0,00
Koszty finansowe	0,00	0,00
Odsetki, w tym:	0,00	0,00
– dla jednostek powiązanych	0,00	0,00
Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0,00	0,00
– w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0,00	0,00
Inne	0,00	0,00
Zysk (strata) brutto (F+G–H)	168 088,75	263 191,85
Podatek dochodowy	151 884,00	164 919,00
Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	0,00	0,00
Zysk (strata) netto (I–J–K)	16 204,75	98 272,85

Lista złożonych podpisów:

2022-03-25 10:21:52Z Alina Biernacka - COPE SZAFIR - Kwalifikowany
2022-03-25 10:24:42Z Joanna Hanus - COPE SZAFIR - Kwalifikowany
2022-03-25 10:26:29Z Krzysztof Mackiewicz - COPE SZAFIR - Kwalifikowany
2022-03-25 10:28:24Z Zbigniew Stanisław Kopiński - COPE SZAFIR - Kwalifikowany

Zestawienie zmian w kapitale (funduszu) własnym Sporządzony za okres: 2021-01-01 - 2021-12-31

Jednostka obliczeniowa: złoty

	Rok bieżący	Rok poprzedni
Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO)	57 245 629,65	59 700 036,54
– zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	0,00	0,00
– korekty błędów	0,00	0,00
Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO), po korektach	57 245 629,65	59 700 036,54
Kapitał (fundusz) podstawowy na początek okresu	38 399 628,51	40 663 530,06
Zmiany kapitału (funduszu) podstawowego	-2 071 222,43	-2 263 901,55
- inne zwiększenia	0,00	0,00
zwiększenie (z tytułu)	3 033 129,53	1 292 090,30
– wydania udziałów, emisji akcji	0,00	0,00
- inne zmniejszenia	0,00	0,00
zmniejszenie (z tytułu)	-5 104 351,96	-3 555 991,85
– umorzenia udziałów, akcji	0,00	0,00
Kapitał (fundusz) podstawowy na koniec okresu	36 328 406,08	38 399 628,51
Kapitał (fundusz) zapasowy na początek okresu	18 550 580,53	18 839 358,72
Zmiany kapitału (funduszu) zapasowego	-329 820,83	-288 778,19
- inne zwiększenia funduszu zasobowego	0,00	0,00
zwiększenie (z tytułu)	261 680,53	30 758,99
– emisji akcji powyżej wartości nominalnej	0,00	0,00
– podziału zysku (ustawowo)	0,00	0,00
– podziału zysku (ponad wymaganą ustawowo minimalną wartość)	0,00	0,00
- inne	0,00	0,00
zmniejszenie (z tytułu)	-591 501,36	-319 537,18
– pokrycia straty	0,00	0,00
Stan kapitału (funduszu) zapasowego na koniec okresu	18 220 759,70	18 550 580,53
Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na początek okresu – zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	0,00	0,00
Zmiany kapitału (funduszu) z aktualizacji wyceny	0,00	0,00
zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00
zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
– zbycia środków trwałych	0,00	0,00
Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na koniec okresu	0,00	0,00
Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na początek okresu	0,00	0,00
Zmiany pozostałych kapitałów (funduszy) rezerwowych	0,00	0,00
zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00
zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na koniec okresu	0,00	0,00
Zysk (strata) z lat ubiegłych na początek okresu	98 272,85	197 147,76
Zysk z lat ubiegłych na początek okresu	98 272,85	197 147,76
– zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	0,00	0,00

	Rok bieżący	Rok poprzedni
– korekty błędów	0,00	0,00
Zysk z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	98 272,85	197 147,76
zwiększenie (z tytułu)	197 147,76	0,00
– podziału zysku z lat ubiegłych	0,00	0,00
zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
Zysk z lat ubiegłych na koniec okresu	295 420,61	197 147,76
Strata z lat ubiegłych na początek okresu	0,00	0,00
– zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	0,00	0,00
– korekty błędów	0,00	0,00
Strata z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	0,00	0,00
zwiększenie (z tytułu)	295 420,60	197 147,76
– przeniesienia straty z lat ubiegłych do pokrycia	0,00	0,00
zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
Strata z lat ubiegłych na koniec okresu	295 420,60	197 147,76
Zysk (strata) z lat ubiegłych na koniec okresu	295 420,61	197 147,76
Wynik netto	16 204,20	98 272,85
Zysk netto	16 204,20	98 272,85
Strata netto	0,00	0,00
Odpisy z zysku	0,00	0,00
Kapitał (fundusz) własny na koniec okresu (BZ)	54 860 790,59	57 245 629,65
Kapitał (fundusz) własny, po uwzględnieniu proponowanego podziału zysku (pokrycia straty)	54 844 586,38	57 147 356,80

Lista złożonych podpisów:

2022-03-25 10:21:52Z Alina Biernacka - COPE SZAFIR - Kwalifikowany
2022-03-25 10:24:42Z Joanna Hanus - COPE SZAFIR - Kwalifikowany
2022-03-25 10:26:29Z Krzysztof Mackiewicz - COPE SZAFIR - Kwalifikowany
2022-03-25 10:28:24Z Zbigniew Stanisław Kosiński - COPE SZAFIR - Kwalifikowany

Rachunek przepływów pieniężnych

Sporządzony za okres: 2021-01-01 - 2021-12-31

Jednostka obliczeniowa: złoty
Metoda pośrednia

	Rok bieżący	Rok poprzedni
Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej		
Zysk (strata) netto	16 204,20	98 272,85
Korekty razem	2 221 030,64	-136 190,93
Amortyzacja	153 303,41	145 953,83
Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych	0,00	0,00
Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	-12 247,04	-23 843,05
Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej	0,00	0,00
Zmiana stanu rezerw	0,00	0,00
Zmiana stanu zapasów	4 563,05	2 978,92
Zmiana stanu należności	-208 612,27	132 730,39
Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	1 189 297,28	-101 216,00
Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	1 094 726,21	-292 795,02
Inne korekty	0,00	0,00
Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I±II)	2 237 234,84	-37 918,08
Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej		
Wpływy	2 862 247,04	2 816 500,06
Zbycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	0,00	0,00
Zbycie inwestycji w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
Z aktywów finansowych, w tym:	2 862 247,04	2 816 500,06
w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
w pozostałych jednostkach	2 862 247,04	2 816 500,06
– zbycie aktywów finansowych	2 850 000,00	2 794 000,00
– dywidendy i udziały w zyskach	11 745,00	6 885,00
– spłata udzielonych pożyczek długoterminowych	0,00	0,00
– odsetki	502,04	15 615,06
– inne wpływy z aktywów finansowych	0,00	0,00
Inne wpływy inwestycyjne	0,00	0,00
Wydatki	435 338,32	1 611 766,15
Nabycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	435 338,32	186 766,15
Inwestycje w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
Na aktywa finansowe, w tym:	0,00	1 425 000,00
w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
w pozostałych jednostkach	0,00	1 425 000,00
– nabycie aktywów finansowych	0,00	1 425 000,00
– udzielone pożyczki długoterminowe	0,00	0,00
Inne wydatki inwestycyjne	0,00	0,00
Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I–II)	2 426 908,72	1 204 733,91
Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej		

	Rok bieżący	Rok poprzedni
Wpływy	-2 970 544,66	-1 715 949,66
Wpływy netto z wydania udziałów (emisji akcji) i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału	-3 226 719,15	-1 995 122,68
Kredyty i pożyczki	0,00	0,00
Emisja dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
Inne wpływy finansowe	256 174,49	279 173,02
Wydatki	75 900,55	66 929,67
Nabycie udziałów (akcji) własnych	4 500,00	4 800,00
Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli	0,00	0,00
Inne, niż wypłaty na rzecz właścicieli, wydatki z tytułu podziału zysku	0,00	0,00
Spląty kredytów i pożyczek	0,00	0,00
Wykup dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
Z tytułu innych zobowiązań finansowych	71 400,55	62 129,67
Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	0,00	0,00
Odsetki	0,00	0,00
Inne wydatki finansowe	0,00	0,00
Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I-II)	-3 046 445,21	-1 782 879,33
Przepływy pieniężne netto razem (A.III±B.III±C.III)	1 617 698,35	-616 063,50
Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym:	0,00	0,00
– zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych	0,00	0,00
Środki pieniężne na początek okresu	1 669 813,06	2 285 876,56
Środki pieniężne na koniec okresu (F±D), w tym:	3 287 511,41	1 669 813,06
– o ograniczonej możliwości dysponowania	0,00	0,00

Lista złożonych podpisów:

2022-03-25 10:21:52Z Alina Biernacka - COPE SZAFIR - Kwalifikowany
2022-03-25 10:24:42Z Joanna Hanus - COPE SZAFIR - Kwalifikowany
2022-03-25 10:26:29Z Krzysztof Mackiewicz - COPE SZAFIR - Kwalifikowany
2022-03-25 10:28:24Z Zbigniew Stanisław Kopiński - COPE SZAFIR - Kwalifikowany

Dodatkowe informacje i objaśnienia

Dodatkowe informacje i objaśnienia

Opis

Spraw_Zarz

Załączony plik

Sprawozdanie_Zarzadu_2021.doc

Dodatkowe informacje i objaśnienia

Opis

inf_dod

Załączony plik

Inf_dod_Wprow_do_SprFin_RSM_2021.doc

Dodatkowe informacje i objaśnienia

Opis

Info_dod2

Załączony plik

Inform_dodatkowa_2021_RSM.doc

Dodatkowe informacje i objaśnienia

Opis

Zal_1

Załączony plik

zal1_do_spr.pdf

Dodatkowe informacje i objaśnienia

Opis

Zal2

Załączony plik

zal2do_spr.pdf

Dodatkowe informacje i objaśnienia

Opis

Zal3

Załączony plik

zal3_Do_inf_dod.pdf

Dodatkowe informacje i objaśnienia

Opis

Zal4

Załączony plik

zal4_do_inf_dod.pdf

Dodatkowe informacje i objaśnienia

Opis

Zal5

Załączony plik

zal5do_inf_dod.pdf

Dodatkowe informacje i objaśnienia

Opis

Zal6

Załączony plik

zal1do_inf_dod.pdf

Dodatkowe informacje i objaśnienia

Opis

Zal7

Załączony plik

zal2doinf_dod.pdf

Rozliczenie różnicy pomiędzy podstawą opodatkowania podatkiem dochodowym a wynikiem finansowym (zyskiem, stratą) brutto

Jednostka obliczeniowa: złoty

	Rok bieżący	Rok poprzedni
A. Zysk (strata) brutto za dany rok	168 088,20	263 191,85
B. Przychody zwol. z opodatk. (trwałe różnice pomiędzy zyskiem/stratą dla celów rachunk. a dochodem/stratą dla celów podatk.) - wart. łączna	127 502,96	123 027,81
B. Przychody zwol. z opodatk. (trwałe różnice pomiędzy zyskiem/stratą dla celów rachunk. a dochodem/stratą dla celów podatk.) - z zysków kapitałowych	0,00	0,00
B. Przychody zwol. z opodatk. (trwałe różnice pomiędzy zyskiem/stratą dla celów rachunk. a dochodem/stratą dla celów podatk.) - z innych źródeł przychodów	127 502,96	123 027,81
C. Przychody niepodlegające opodatk - wart. łączna	0,00	0,00
C. Przychody niepodlegające opodatk - z zysków kapitałowych	0,00	0,00
C. Przychody niepodlegające opodatk - z innych źródeł przychodów	0,00	0,00
D. Przychody podlegające opodatk, ujęte w księgach rachunkowych lat ubiegłych - wart. łączna	0,00	127,84
D. Przychody podlegające opodatk, ujęte w księgach rachunkowych lat ubiegłych - z zysków kapitałowych	0,00	0,00
D. Przychody podlegające opodatk, ujęte w księgach rachunkowych lat ubiegłych - z innych źródeł przychodów	0,00	127,84
E. Koszty niestanowiące KUP (trwałe różnice pomiędzy zyskiem/stratą dla celów rachunk. a dochodem/stratą dla celów podatk.) - wart. łączna	35 305,08	37 749,53
E. Koszty niestanowiące KUP (trwałe różnice pomiędzy zyskiem/stratą dla celów rachunk. a dochodem/stratą dla celów podatk.) - z zysków kapitałowych	0,00	0,00
E. Koszty niestanowiące KUP (trwałe różnice pomiędzy zyskiem/stratą dla celów rachunk. a dochodem/stratą dla celów podatk.) - z innych źródeł przychodów	35 305,08	37 749,53
F. Koszty nieuznawane za KUP - wart. łączna	506 321,94	481 775,37
F. Koszty nieuznawane za KUP - z zysków kapitałowych	0,00	0,00
F. Koszty nieuznawane za KUP - z innych źródeł przychodów	506 321,94	481 775,37
G. Koszty uznawane za KUP ujęte w księgach lat ubiegłych - wart. łączna	0,00	0,00
G. Koszty uznawane za KUP ujęte w księgach lat ubiegłych - z zysków kapitałowych	0,00	0,00
G. Koszty uznawane za KUP ujęte w księgach lat ubiegłych - z innych źródeł przychodów	0,00	0,00

	Rok bieżący	Rok poprzedni
H. Strata z lat ubiegłych - wart. łączna	0,00	0,00
H. Strata z lat ubiegłych - z zysków kapitałowych	0,00	0,00
H. Strata z lat ubiegłych - z innych źródeł przychodów	0,00	0,00
I. Inne zmiany podstawy opodatkowania - wart. łączna	0,00	0,00
I. Inne zmiany podstawy opodatkowania - z zysków kapitałowych	0,00	0,00
I. Inne zmiany podstawy opodatkowania - z innych źródeł przychodów	0,00	0,00
J. Podstawa opodatkowania podatkiem dochodowym	799 387,00	867 995,00
K. Podatek dochodowy	151 884,00	164 919,00

Lista złożonych podpisów:

2022-03-25 10:21:52Z Alina Biernacka - COPE SZAFIR - Kwalifikowany
2022-03-25 10:24:42Z Joanna Hanus - COPE SZAFIR - Kwalifikowany
2022-03-25 10:26:29Z Krzysztof Mackiewicz - COPE SZAFIR - Kwalifikowany
2022-03-25 10:28:24Z Zbigniew Stanisław Kopiński - COPE SZAFIR - Kwalifikowany